

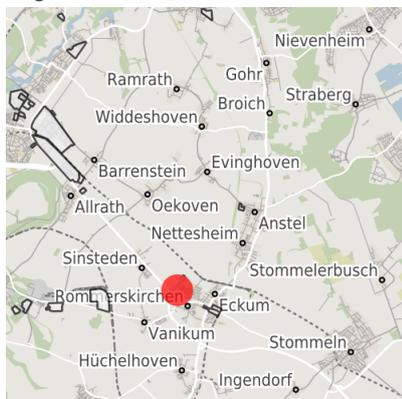
## Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Gewerbepark (Nr. 5335)
Flächengröße	2.500 m <sup>2</sup>
Gemeinde / Kreis	Rommerskirchen, Rhein-Kreis Neuss

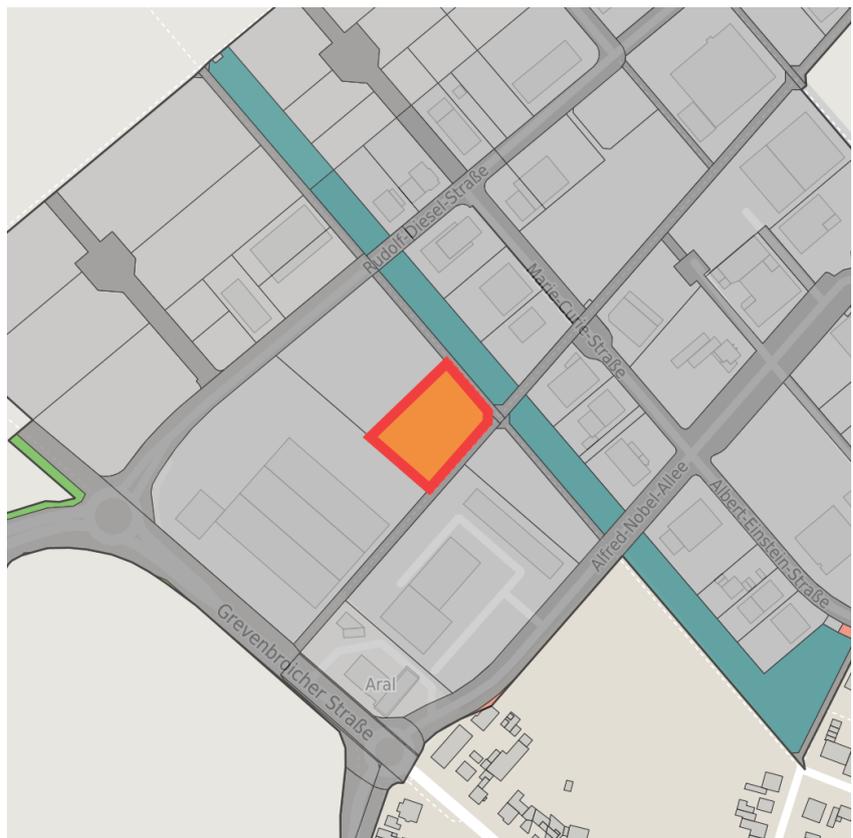
## Kartenansicht



Lage in Deutschland



Lage in der Kommune



Detailansicht

© [OpenStreetMap](https://www.openstreetmap.org/) contributors. Kartenansicht vorbehaltlich einer exakten Vermessung.

## Verfügbarkeiten

 Sofort verfügbare Fläche	 Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)	 Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)	 Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
 Nicht verfügbare Fläche			

## Sonstige Flächen

 Privatbesitz	 Wasserfläche	 Schienenfläche	 Straßenfläche
 Grünfläche	 Wohnbereich	 Ver- und Entsorgungsinfrastruktur	 Andere Fläche

## Grundstück

Flächengröße	2.500 m <sup>2</sup>
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
Ausweisung im B-Plan	Industriegebiet (GI) , Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein
Allg. Information zur Fläche	Der Gewerbepark V liegt direkt am Knotenpunkt der B 59 und der in Planung befindlichen B 477n.



detail\_@1.png

## Gewerbegebiet

Rommerskirchen - erfolgreich arbeiten, entspannt leben!

Die Gemeinde Rommerskirchen liegt am südlichsten Rand des Rhein-Kreises Neuss, zentral im Rheinland, im Angelkreuz zwischen der Landeshauptstadt Düsseldorf und den Metropolen Köln und Mönchengladbach. Die Kreisstadt Neuss und die Städte Grevenbroich, Dormagen, Pulheim und Bergheim bilden die unmittelbare Nachbarschaft.

Lage	Randlage
Regional bedeutsam?	Nein

## Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A 1, A 46, A 57, A 61, A 540	6,0	5
Bundesstraße	B59	1,0	2
	B477	3,0	4
Flughafen	Flughafen Köln-Bonn	45,0	35
Hafen	Neuss	25,0	
Schienengüterverkehr (SGV)	Köln-Mönchengladbach	25,0	

## Ansprechpartner



Herr Peter Möhlen  
 Gemeinde Rommerskirchen  
 Wirtschaftsbüro  
 Bahnstr. 51  
 41569 Rommerskirchen  
 Deutschland  
 02183/80074  
[peter.moehlen@rommerskirchen.de](mailto:peter.moehlen@rommerskirchen.de)